Versión N17-14-02-2023

Despierta cada día con esta increíble vista

Mirador Playa Brava

Un proyecto que se ha transformado en un hito en el desarrollo inmobiliario de la zona norte de Chile, con una propuesta arquitectónica imponente e innovadora, que considera edificios de 34, 35 y 37 pisos, transformandose en los mas altos de viviendas en Chile.

Con una inmejorable ubicación y emplazado en un atractivo sector de la ciudad frente a Playa Brava.

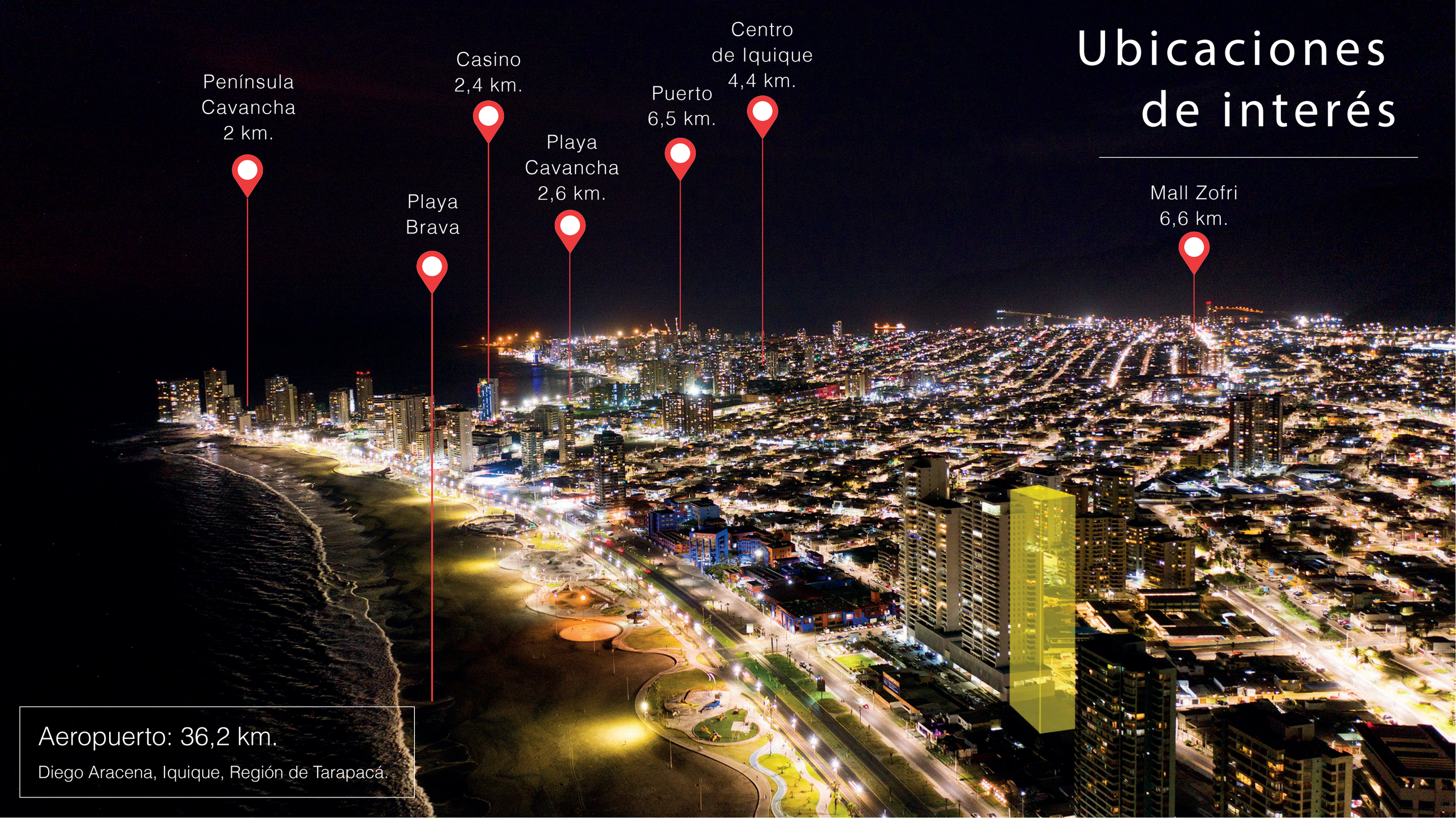
Mirador 3

Es el **nuevo** edificio del exitoso y visionario proyecto **Mirador Playa Brava.** Diseñado meticulosamente para disfrutar y rentabilizar su inversión.

Tipología studio, 1 & 2 dormitorios.

Fecha de entrega 2026.

Ubicaciones de interés

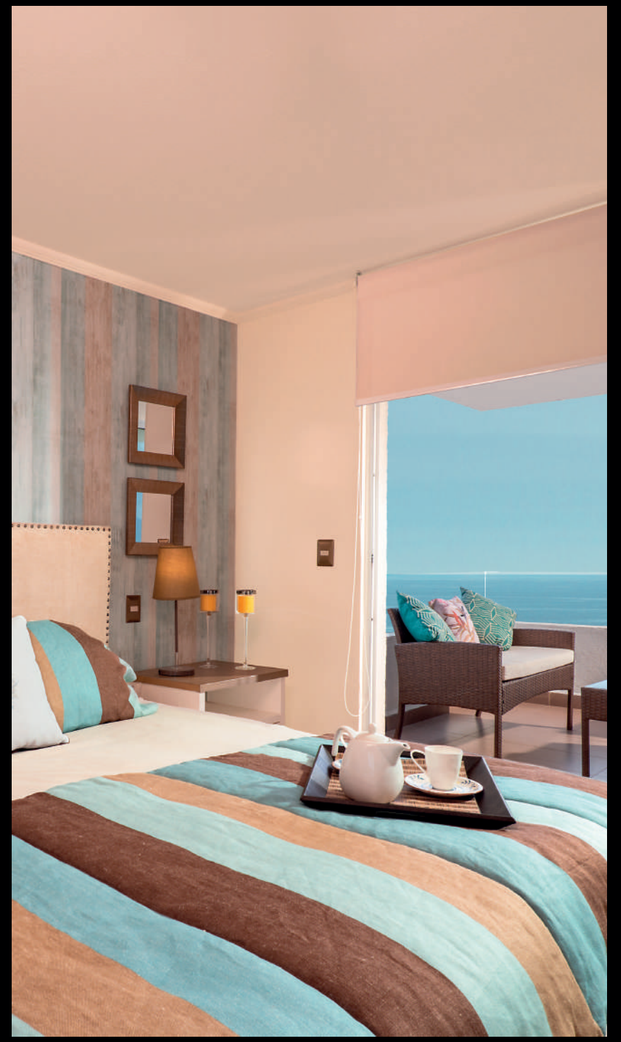


Aeropuerto: 36,2 km.

Diego Aracena, Iquique, Región de Tarapacá.

Deptos.

De gran calidad con el mejor diseño, excelente distribución y finas terminaciones.



Imagenes referenciales del Edificio Mirador Playa Brava 2

Los departamentos cuentan con amplios espacios, con excelente iluminación natural y con una espectacular vista.

Imagenes referenciales del Edificio Mirador Playa Brava 2

Imagenes referenciales del Edificio Mirador Playa Brava 2

Disfruta sus amplias terrazas que te permitirán obtener tardes placenteras.

Imagenes referenciales del Edificio Mirador Playa Brava 2

Imagenes referenciales del Edificio Mirador Playa Brava 2

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

MIRADOR 3

- Puerta de acceso con chapa electrónica SECURITY- INNOVALE.
- Ventanas con termopanel.
- Departamentos con conexión a lavadora.
- Porcelanato en baños y terraza.
- Dormitorio, living, comedor y cocina con piso flotante tipo vinilico.
- Electrodomésticos de cocina Marca Bosh (encimera eléctrica, horno eléctrico y campana eléctrica).

Imagenes referenciales del Edificio Mirador Playa Brava 2

AREAS COMUNES

MIRADOR 3

- 2 Quinchos con mirador independiente en piso 28.
- Sala de Coworking y sala de reunión en el piso 28.
- 2 salas multiusos en el piso 6.
- Sala de juegos en el piso 1.
- Lavandería en el piso 6.
- Gimnasio en el piso 6.
- Piscina para niños y adultos más terrazas en piso 6.
- Área destinada para bicicleteros.

Espacios comunes

Contamos con todo lo necesario para que disfrutes en familia de tu tiempo libre.

Imagenes referenciales del Edificio Mirador Playa Brava 2

Con magníficas piscinas
que te permitirán descansar

Imagenes referenciales del Edificio Mirador Playa Brava 2

Con un hermoso parque privado para el uso de los residentes, ideal para disfrutar de una buena lectura

Imagenes referenciales del Edificio Mirador Playa Brava 2

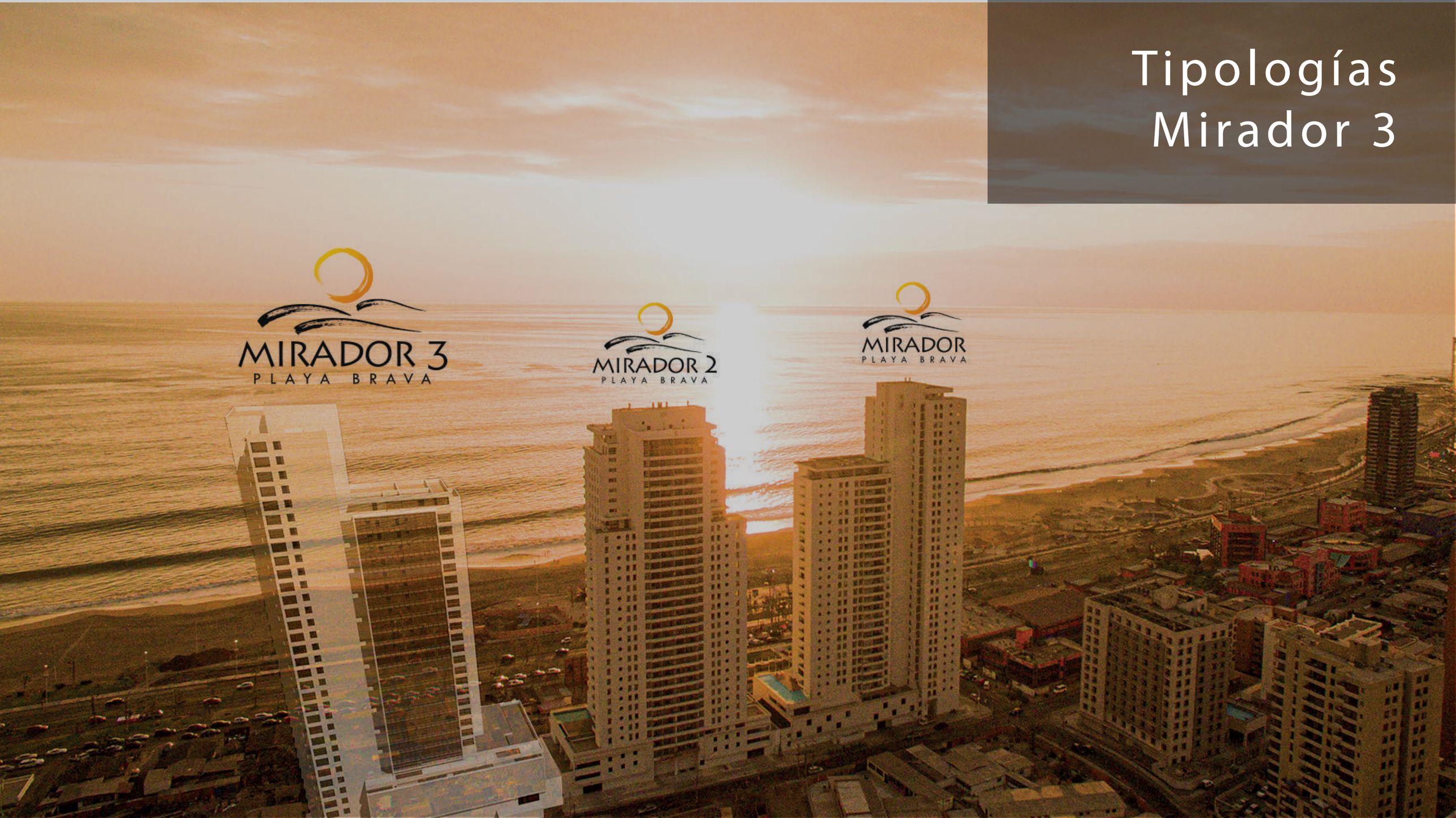
Necesitas celebrar un cumpleaños? o tal vez un aniversario? El proyecto cuenta con espectaculares salas multiusos, equipadas con todo lo necesario para que disfrutes de un gran día.

Imagenes referenciales del Edificio Mirador Playa Brava 2

Disfruta de un rico asado junto a tus invitados en los increíbles Quinchos Panorámicos. Siente el placer de compartir.

Imagenes referenciales del Edificio Mirador Playa Brava 2

Tipologías
Mirador 3

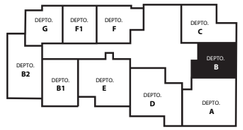


MIRADOR 3
PLAYA BRAVA

Departamento tipo B

1 D + 1 B

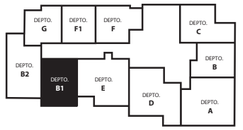
Superficie Interios	35,28 M^2
Superficie terraza	2,91 M^2
Superficie Total	38,19 M^2



Departamento tipo B1

1 D + 1 B

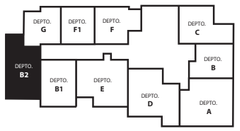
Superficie Interios	34,51 M^2
Superficie terraza	7,73 M^2
Superficie Total	42,24 M^2



Departamento tipo B2

2 D + 1 B

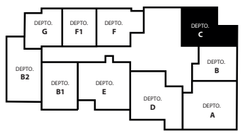
Superficie Interios	44,77 M^2
Superficie terraza	7,95 M^2
Superficie Total	52,72 M^2



Departamento tipo C

2 D + 1 B

Superficie Interios	41,69 M^2
Superficie terraza	1,54 M^2
Superficie Total	43,23 M^2

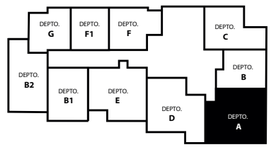


MIRADOR 3
PLAYA BRAVA

Departamento tipo A

2 D + 2 B

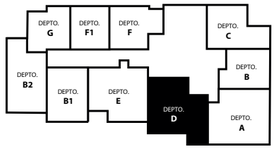
Superficie Interios	55,25 M^2
Superficie terraza	9,55 M^2
Superficie Total	64,80 M^2



Departamento tipo D

2 D + 2 B

Superficie Interios	56,11 M^2
Superficie terraza	8,76 M^2
Superficie Total	64,95 M^2

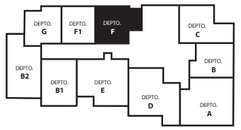


MIRADOR 3
PLAYA BRAVA

Departamento tipo F

2 D + 1 B

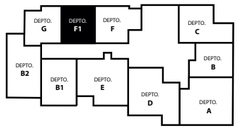
Superficie Interios	37,85 M²
Superficie terraza	0,00 M²
Superficie Total	37,85 M²



Departamento tipo F1

STUDIO

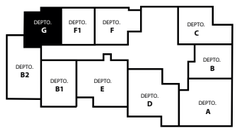
Superficie Interios	30,36 M²
Superficie terraza	0,00 M²
Superficie Total	30,36 M²



Departamento tipo G

1 D + 1 B

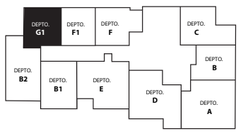
Superficie Interios	31,47 M²
Superficie terraza	1,82 M²
Superficie Total	33,29 M²



Departamento tipo G1

1 D + 1 B

Superficie Interios	31,47 M²
Superficie terraza	3,49 M²
Superficie Total	34,96 M²



Mirador Playa Brava

Descubre el placer de vivir en Iquique

La ciudad de Iquique,

Iquique es una ciudad costera en el norte de Chile, al oeste del desierto de Atacama y corresponde a la capital de la Región de Tarapacá. Fue un próspero pueblo minero de salitre en el siglo XIX y hoy es un destino vacacional popular, con una zona portuaria libre de impuestos, playas del Pacífico y un casino frente al mar. En su barrio histórico, una icónica torre del reloj del siglo XIX se ubica en la Plaza Arturo Prat, la plaza principal de la ciudad.

El clima en Iquique es desértico con temperaturas homogéneas en la costa. La temperatura máxima promedio es de 24,4°C y la mínima es de 12,5°C. Las precipitaciones son escasas pero existe abundante nubosidad costera e incluso presencia de camanchaca o neblina intensa durante el “invierno boliviano”, que es en los meses de verano.

Iquique ofrece una excelente gastronomía y una serie de actividades como la practica de parapente los 365 días del año, surf en la playa Cavancha , sandboard en las dunas del cerro Dragón las que se han vuelto uno de los imperdibles si estás en la ciudad, visita al famoso Mall Zofri o Zona Franca, que al ser libre de impuesto de seguro encontrarás algo a precios muy convenientes, también paseos por el barrio histórico de Iquique especialmente el paseo Baquedano.

Entorno de Iquique

1. Pozo Almonte
2. Ex salitreras de Humberstone y Santa Laura
3. Reserva Nacional Pampa del Tamarugal
4. Geoglifos de Pintados
5. La Tirana
6. Parque Nacional Salar de Huasco
7. Pica
8. Termas de Mamiña
9. Parque Nacional Volcán Isluga
10. Geysers de Puchuldiza
11. Termas de Enquelga
12. Camiña
13. Laguna Roja
14. Colchane
15. Pisagua

Casino

Ubicado en la Av. Principal, donde puedes disfrutar de una saludable caminata por la costanera.

Cerro Dragón

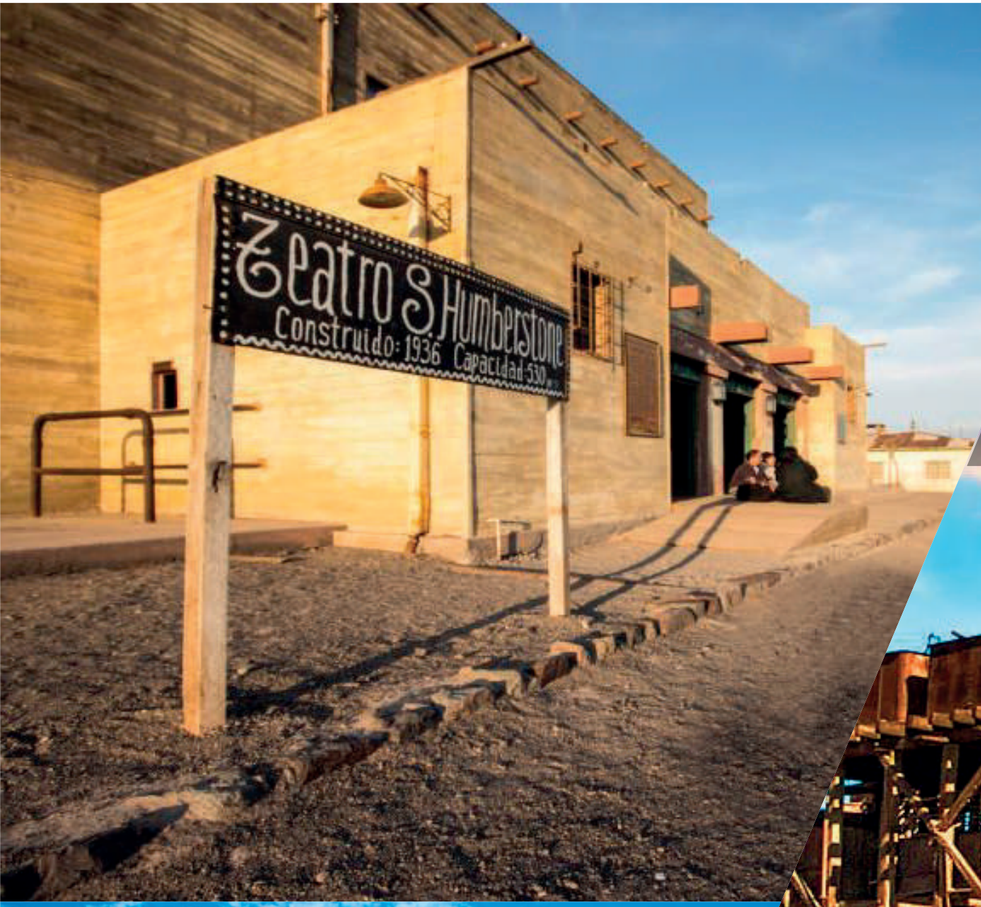
Es la duna urbana más grande del mundo, se ubica al sur este en la misma cuidad de Iquique, tiene 4 kilómetros de largo aproximadamente y abarca una superficie de 337,53 hectáreas.

Vive una aventura llena de adrenalina

Ideal para los amantes del deporte extremo

Parapente

Sandboard



Oficinas salitreras de Humberstone y Santa Laura

Es un Monumento Nacional de Chile
y parte de un sitio del Patrimonio Mundial de la UNESCO

Pica, un Oasis en medio del desierto

El único oasis que tiene Chile y en Latinoamérica hay solo dos

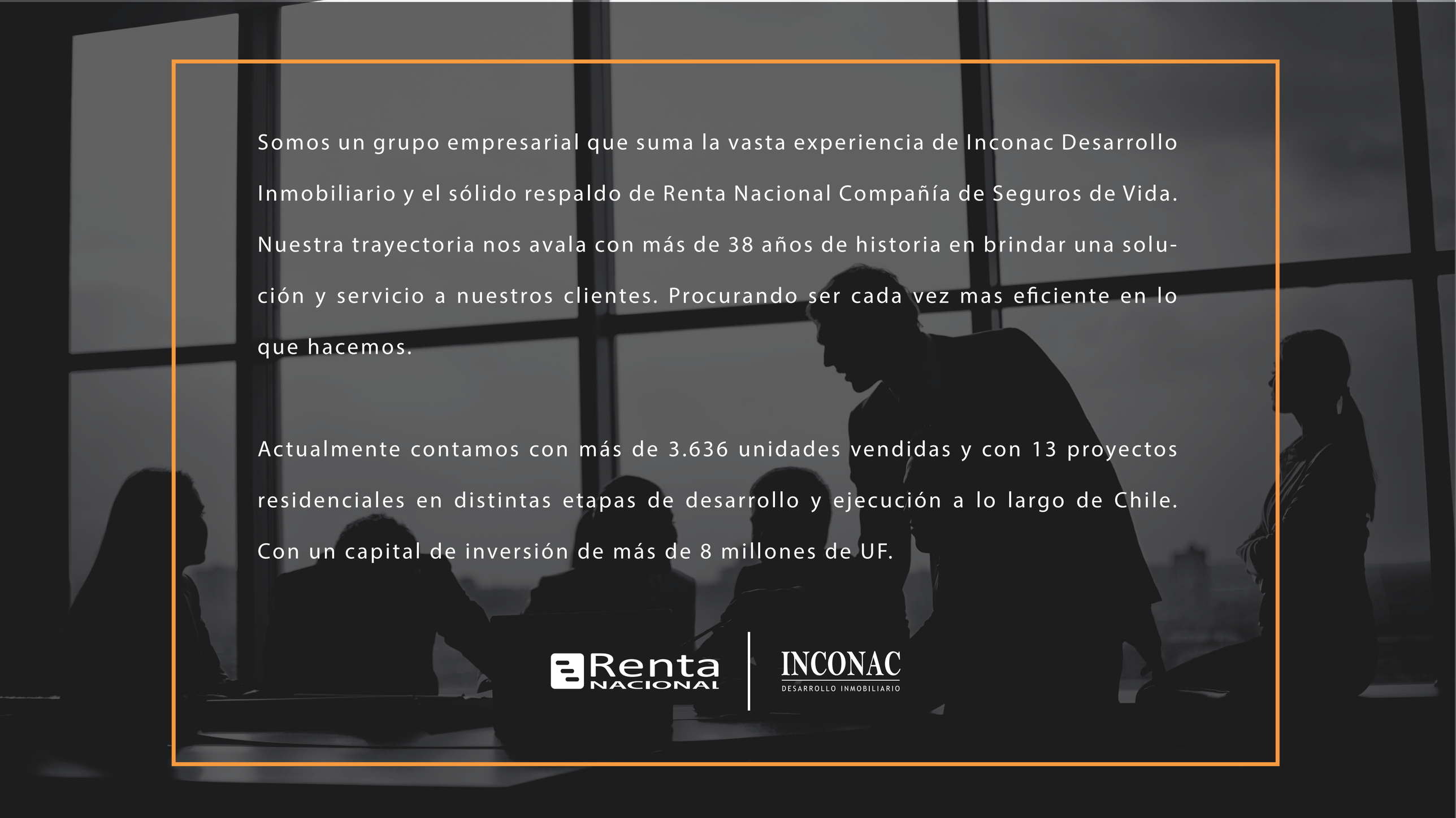
Balnearios termales

Valle de los Dinosaurios

Playas de Iquique

Sin duda una de las mejores playas de Chile, por su belleza y por su cálida temperatura del mar.

Tú eliges
como quieres vivir...
Decídete ahora
https://www.youtube.com/watch?v=7qI4WQECG08



Somos un grupo empresarial que suma la vasta experiencia de Inconac Desarrollo Inmobiliario y el sólido respaldo de Renta Nacional Compañía de Seguros de Vida. Nuestra trayectoria nos avala con más de 38 años de historia en brindar una solución y servicio a nuestros clientes. Procurando ser cada vez mas eficiente en lo que hacemos.

Actualmente contamos con más de 3.636 unidades vendidas y con 13 proyectos residenciales en distintas etapas de desarrollo y ejecución a lo largo de Chile. Con un capital de inversión de más de 8 millones de UF.

Renta NACIONAL | INCONAC DESARROLLO INMOBILIARIO

ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS

Edificios Pajaritos del Parque, Santiago.

Edificio Plaza Pedro de Valdivia, Santiago.

Mirador Playa Brava, Iquique.

Edificio Parque Víctor Lamas, Concepción.

Edificio Presidente Montt, Santiago.

Edificio Parque Marina, Viña del Mar.

Renta NACIONAL